

**Z Á P I S**  
**Z 16. JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KVILDA**  
**a**  
**USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KVILDA**

z jednání zastupitelstva obce Kvilda konaného dne 25. října 2024 na Kvildě.

Termín konání zasedání byl zveřejněn na úřední desce OÚ Kvilda ode dne 18. 10. 2024.

Jednání zastupitelstva jsou přítomni následující zastupitelé:

Michaela Tichotová  
Radek Thér  
Zdeňka Křenová  
Jolana Černá Cupková  
Andrea Budíková  
Petr Bolda  
Josef Kadlec

Jednání bylo zahájeno v 17:00 hod.

Program jednání.

1. Zahájení zasedání
2. Smlouvy – dotace – zpráva starosty
3. Obecně závazná vyhláška obce Kvilda o místních poplatcích
4. Pozemky
5. Stavby
6. Různé

Návrh **byl** odsouhlasen zastupiteli: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Ověřovateli zápisu byli ustanoveni:** Josef Kadlec, Andrea Budíková  
Zapisovatelem ZO byla ustanovena Zdeňka Křenová

Návrh **byl** odsouhlasen zastupiteli: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Během jednání přijali zastupitelé následující Usnesení Zastupitelstva obce Kvilda:

**k Bodu 2)**

1. **Zastupitelstvo obce Kvilda bere** na vědomí, že komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek pro veřejnou zakázku malého rozsahu na „Výměnu svítidel veřejného osvětlení ve Kvildě“ (23 ks) vybrala jako vítězného dodavatele těchto prací firmu Josef Vacík Elektromont, IČO 68551525.

Návrh **byl** odsouhlasen:  
Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

2. **Zastupitelstvo obce Kvilda souhlasí**, na základě výsledků výběrového řízení na výběr dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu na „Výměnu svítidel veřejného osvětlení ve Kvildě“ (23 ks), s uzavřením smlouvy o dílo mezi obcí Kvilda a firmou [REDAKCE] Elektromont, IČO 68551525, na základě které provede dodavatel uvedenou veřejnou zakázku za nabídkovou cenu ve výši 257 799,- Kč bez DPH, tj. 311 936,79 Kč s DPH. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Návrh **byl** odsouhlasen:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

3. **Zastupitelstvo obce Kvilda bere** na vědomí, že komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek pro veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Intenzifikace ČOV Kvilda, projektová dokumentace“ vybrala jako vítězného dodavatele těchto prací firmu AQUAŠUMAVA s.r.o., IČO 64832911.

Návrh **byl** odsouhlasen:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

4. **Zastupitelstvo obce Kvilda souhlasí**, na základě výsledků výběrového řízení na výběr dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Intenzifikace ČOV Kvilda, projektová dokumentace“, s uzavřením smlouvy o dílo mezi obcí Kvilda a firmou AQUAŠUMAVA s.r.o., IČO 64832911, na základě, které uvedená společnost provede realizaci uvedené veřejné zakázky za nabídkovou cenu ve výši 560 000,- Kč bez DPH, tj. 677 600,- Kč s DPH. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Návrh **byl** odsouhlasen:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

#### **k Bodu 3)**

5. **Zastupitelstvo obce Kvilda vydává** na základě § 14 odst. 1 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, obecně závaznou vyhlášku, jejíž znění tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu, kterou se mění obecně závazná vyhláška obce Kvilda č. 1/2021, o místních poplatcích, ze dne 13.12.2021 ve znění její změny Obecně závazné vyhlášky č. 1/2023, kdy se nahrazuje stávající znění Čl. 11 Sazba poplatku, který nově zní: „Sazba poplatku činí 25,- Kč za každý započatý den pobytu, s výjimkou dne jeho počátku.“

Návrh **byl** odsouhlasen:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

#### **k Bodu 4)**

6. **Zastupitelstvo obce Kvilda souhlasí s tím, aby obec uzavřela** s firmou CETIN a.s., IČO 04084063 se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 (dále jen jako „Cetin“) smlouvu o pronájmu pozemků parc. č. 712, parc. č. st. 242 a parc. č. st. 241 vše v k. ú. Kvilda o celkové výměře 135 m<sup>2</sup> za cenu nájmu 50 000,- Kč ročně s inflační doložkou a na dobu určitou 10 let. Účelem nájmu je umístění, provoz, údržba a opravy komunikačního vedení a zařízení přičemž na pozemcích jsou umístěny stavby ve vlastnictví firmy CETIN a.s. základnová stanice, včetně její konstrukce, stavba anténního stožáru, kontejneru pro umístění technologie, metalického nebo optického kabelu, včetně tras jejich umístění, klimatizací a přípojky nízkého napětí.

Návrh **byl** odsouhlasen:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

7. **Zastupitelstvo se usneslo, že nechce sousedský spor mezi** [REDAKCE] **dále eskalovat, neakceptuje nabídku** [REDAKCE] **na odkoupení uvedené**

části pozemku p.č. 811 v k.ú. Kvilda o výměře 6 m<sup>2</sup> za cenu 100.000,- Kč, ale potvrzuje své rozhodnutí ze dne 12. 4. 2024 prodat uvedenou část pozemku p.č. 811 v k.ú. Kvilda o výměře 6 m<sup>2</sup> za cenu 1392,- Kč/m<sup>2</sup>. Kompletní odůvodnění tohoto rozhodnutí je přílohou usnesení.

Návrh **byl** odsouhlasen:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

#### **k Bodu 5)**

8. **Zastupitelstvo obce Kvilda souhlasí se změnou stavby před dokončením** na pozemku st. p. č. 150, č.p. 163 ve vlastnictví [redacted] pro povolenou stavbu „Rekonstrukce a přístavba roubenky Kvilda č.p. 163 na základě společného souhlasu ze dne 25.3.2021 č.j. MUVPK-VÚP 29569/21-JAV dle předložené projektové dokumentace zpracované [redacted] ze dne 26.8.2024.

Návrh **byl** odsouhlasen:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

9. **Zastupitelstvo obce Kvilda se usneslo o udělení výjimky z Opatření obecné povahy – územní opatření o stavební uzávěře v zastavěném území, zastavitelných plochách a plochách přestavby v rozsahu vymezeném v grafické příloze stavební uzávěry, ve správním území obce Kvilda, v k. ú. Kvilda a k.ú. Bučina u Kvildy** pro projekt „Stavební úprava objektu Stará Celnice, Kvilda p.č. st. 100“, předložený [redacted]. Obsahem záměru je změna vnitřní dispozice objektu. Vnější podoba objektu ani objem vod na ČOV nebudou změněny. Projekt podrobně definující rozsah záměru a důvodová zpráva o udělené výjimky jsou přílohou usnesení. Zastupitelstvo obce ukládá obecnímu úřadu, aby o udělení výjimky informoval zadatele.

Návrh **byl** odsouhlasen:

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 1 - Kadlec

#### **k Bodu 6**

10. **Zastupitelstvo obce Kvilda se rozhodlo**, že souhlasí s uzavřením smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny s firmou TEDOM energie s.r.o., IČO: 03328325 pro všechna odběrná místa obce, přičemž smlouvy budou uzavřeny na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou jeden měsíc.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

11. **Zastupitelstvo obce Kvilda se rozhodlo**, že obec jako jediný společník obchodní společnosti Technické služby obce Kvilda s.r.o. v působnosti valné hromady uvedené společnosti souhlasí s poskytnutím daru SH ČMS – Sboru dobrovolných hasičů Kvilda, IČO 19367350 ve výši 7 000,- Kč.

Návrh **byl** odsouhlasen:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Jednání zastupitelstva bylo ukončeno v 18:00 hod.

Zapisovatel:

Starosta Obce: